



## Delårsrapport Q1 2018

# IQS Energi Komfort AB (publ)

1/1, 2018 – 31/03, 2018

IQS Energi Komfort AB ska minska sina kunders energikostnader och miljöpåverkan genom att dimensionera, installera och serva beprövade lösningar för förnyelsebar energi som bergvärme, solenergi, frånluftsåtervinning och kombinationer av dessa.

## Delårsrapport Q1 2018, 1 januari – 31 mars

- Nettoomsättning uppgick till 11,0 MKR (7,6 MKR)
- Periodens resultat efter skatt uppgick till +0,03 MKR (-2,04 MKR)
- Resultat per aktie efter skatt uppgår till +0,01 SEK (-0,47 SEK)
- Eget kapital i koncernen -2,5 MKR (2,5 MKR)
- Eget kapital i moderbolaget 5,2 MKR (11,2 MKR)
- Aktiekapitalet i moderbolaget uppgår till 3,0 MKR
- Orderingång under perioden 7,2 MKR (1 MKR)

### VD-kommentar

Årets första kvartal har utvecklats väl och i linje med budget.

Erhållna borrhållstånd uppgår till 5 st. (0 st.) varav 3 i Stockholms innerstad.

4 order (0 st.) i fastighetssegmentet är tecknade för leverans 2018,

Bolaget har påbörjat 7 nya projekt (0 st.) och har nu 15 samtidigt pågående projekt i varierad storlek.

Vi noterar för närvarande ett kraftigt ökande intresse för bergvärme och energioptimering. Antal förfrågningar från fastighetssegmentet för perioden ökar kontinuerligt och i en takt som bolaget aldrig tidigare upplevt. Detta bekräftar det stora intresse som nu finns för energioptimering generellt och speciellt bergvärme.

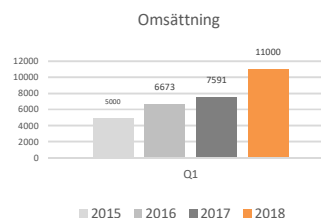
Det inledande kvartalet har genom åren gett en indikation om årets utveckling och hittills under 2018 ligger årets omsättning och resultat över budget vilket ger en fingervisning om ett framgångsrikt 2018 i linje med budget.

Det är min uppfattning att fastighetssegmentet för energioptimering kommer att se en stark uppgång under lång tid och med början 2018. IQS Energi Komfort har sedan flera år bearbetat potentiella kunder i fastighetssegmentet och har ett starkt varumärke varför vi nu får många förfrågningar samt är väl positionerade för en kraftfull tillväxt i detta segment.

Volymen utestående offerter i fastighetssegmentet, definierat som offerter baserat på erhållen förbrukningsinformation och dimensionering av anläggningar, fortsätter att växa och är nu närmare 500 MKR. Målet är att löpande teckna nya order om ca 10 - 20% av denna volym.

Arne Olafsson

VD



## Kommentarer till den finansiella utvecklingen i koncernen

### Rörelsens intäkter

Rörelsens intäkter uppgick Q1 2018 till 11,0 Mkr, vilket är en ökning med 45 % i förhållande till motsvarande period förra året. Intäkterna är i nivå med budget. Omsättningen enligt budget för helåret 2018 uppgår till 60 Mkr men nu fördelat på många fler projekt och därmed betydligt stabilare.

### Rörelsens kostnader

Rörelsens kostnader uppgick till 10,7 Mkr, vilket är enligt budget och 1 Mkr högre än för motsvarande period förra året och i sin helhet hänförliga till högre kostnader för inköp av råvaror och förnödenheter

### Rörelseresultatet

Rörelseresultatet uppgick till 0,2 MKR vilket är över budget, och en förbättring i förhållande till motsvarande period 2017 med 2,0 M.

### Finansiella ställningen

Det egna kapitalet uppgick per 2018-03-31 i moderbolaget till 5,2 MKR och aktiekapitalet till 3,0 MKR. Bolaget har inget utestående konvertibelt lån eller optionsprogram.

### Framtidsutsikter

Det aktiva, och helt nödvändiga, arbetet med att bygga upp en betydande offertstock har nu börjat ge löpande resultat i orderingången.

Målet för 2018 är att bolaget ska fortsätta att förstärka sitt varumärke och närvaro i fastighetssegmentet och gärna komplettera med ytterligare ett eller flera förvärv under 2018.

### Kommande rapporteringstillfällen

- Kvartalsrapport Q2, 31 juli 2018
- Kvartalsrapport Q3, 31 oktober
- Bokslutskommuniké 2018, 28 februari 2019

### Granskningsrapport.

Denna rapport har ej varit föremål för granskning av bolagets revisorer.

### Organisation och medarbetare

Antalet anställda per den 31 mars 2018 uppgick till 19 st. utöver underentreprenörer och konsulter.

### Ägarförhållande

IQS Energi Komfort aktie är noterad på Nordic MTF (NGM). Genom listningen av bolagets aktie stärker vi bolagets långsiktiga åtagande till de kunder som investerar i förnyelsebar energi och säkerställer att kunden har en stark och transparant samarbetspartner lång tid framöver.

Det finns per den 31/3, 2018, 5 935 844 aktier i bolaget. Det genomsnittliga antal utestående aktier under 2017 var 5 171 588. Motsvarande siffra för andra halvåret 2016 var 3 517 279 stycken och för andra halvåret 2017 var det 5 171 588 stycken.

Inga utestående konvertibler, teckningsoptioner eller liknande fanns vid denna rapportens lämnande.

## Företagspresentation

IQS Energi Komfort AB (publ) etablerades 1996 för att sälja bergvärmeanläggningar och erbjuda service till bergvärmekunder.

### Affärsidé

IQS Energi Komfort AB ska minska sina kunders energikostnader och miljöpåverkan genom att dimensionera, installera, övervaka och underhålla beprövade lösningar för förnyelsebar energi som bergvärme, solenergi, frånluftsåtervinning och kombinationer av dessa.

Bergvärme och frånluftsåtervinning är de enda förnyelsebara energislag som levererar energi året runt, dygnet runt, oberoende av väder och vind och har den kortaste återbetalningstiden

Styrelsen och verkställande direktören försäkrar att delårsrapporten ger en rättvisande översikt av moderbolagets och koncernens verksamhet, ställning och resultat samt beskriver väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som moderbolaget och de företag som ingår i koncernen står inför.

Stockholm 12 mars, 2018

**Styrelsen**

Finansiell information

<b>Resultaträkning Koncern</b>			
Belopp i tkr	2018-01-01 2018-03-31	2017-01-01 2017-03-31	2017-01-01 2017-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning	10 976	7 591	34 977
Förändr lagervaror under tillv, färdiga varor och pågående arb.för annans räkning	-121	0	-796
Övriga rörelseintäkter	44	8	302
<b>Summa rörelsens intäkter</b>	<b>10 898</b>	<b>7 599</b>	<b>34 484</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter	-6 291	-4 885	-32 282
Övriga extra kostnader	-1 141	-1 517	-5 827
Personalkostnader	-3 155	-3 136	-13 570
Av/nedskrivningar av materiella och Immateriella anläggningstillgångar	-71	0	-246
<b>Summa rörelsens kostnader</b>	<b>-10 657</b>	<b>-9 538</b>	<b>-51 925</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>241</b>	<b>-1 938</b>	<b>-17 441</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	0	0	1
Räntekostnader och liknande resultatposter	-209	-102	-752
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-209</b>	<b>-102</b>	<b>-751</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>32</b>	<b>-2 041</b>	<b>-18 191</b>
Skatt på årets resultat	0	0	4 222
<b>Resultat</b>	<b>32</b>	<b>-2 041</b>	<b>-13 969</b>

<b>Balansräkning Koncern</b>			
Belopp i tkr	2018-03-31	2017-03-31	2017-12-31
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Immateriella anläggningstillgångar			
Goodwill	750	0	800
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	109	102	153
Finansiella anläggningstillgångar			
Uppskjuten skattefordran	8 186	3 964	8 186
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>9 046</b>	<b>4 066</b>	<b>9 140</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Råvaror och förnödenheter			
Pågående arbete för annans räkning	1 143	1 562	1 264
Förskott till leverantörer	163	235	120
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar	3 411	2 548	3 610
Aktuella skattefordringar	0	0	0
Övriga fordringar	442	263	73
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	632	2 288	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	824	2 585	925
Kassa och bank	194	691	53
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>6 808</b>	<b>10 171</b>	<b>6 044</b>
<b>Summa tillgångar</b>	<b>15 854</b>	<b>14 237</b>	<b>15 184</b>

<b>Balansräkning Koncern</b>			
Belopp i tkr	2018-03-31	2017-03-31	2017-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
Aktiekapital	2 968	2 163	2 968
Annat eget kapital	-5 459	2 394	8 510
Årets resultat	32	-2 041	-13 969
<b>Summa eget kapital</b>	<b>-2 459</b>	<b>2 517</b>	<b>-2 491</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	0	750	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>0</b>	<b>750</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	1 410	2 613	1 713
Leverantörsskulder	4 977	2 909	6 663
Skatteskulder	87	20	90
Övriga skulder	9 851	4 137	5 261
Upplupna kostnader och förutbet intäkter	1 988	1 290	3 947
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>18 313</b>	<b>10 970</b>	<b>17 675</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b>15 854</b>	<b>14 237</b>	<b>15 184</b>

<b>Kassaflödesanalys Koncern</b>			
Belopp i tkr	2018-01-01 2018-03-31	2017-01-01 2017-03-31	2017-01-01 2017-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat	241	-1 938	-17 441
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	71	17	246
Erhållen ränta	0	0	1
Erlagd ränta	-209	-102	-752
Betald skatt	-22	0	-64
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	<b>81</b>	<b>2 023</b>	<b>-18 009</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>			
Ökning(-)/Minskning(+) av varulager	79	52	465
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar	-701	953	4 035
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder	-3 681	-3 689	2 972
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>-4 223</b>	<b>-4 708</b>	<b>-10 537</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	0	0	-1 000
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	0	0	-97
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	23	0	18
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>23</b>	<b>0</b>	<b>-1 080</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Nyupptagna finansiella skulder	4 644	4 500	9 463
Amortering av finansiella skulder	-303	-325	-5 938
Aktieägartillskott	0	0	-1 000
Nyemission/Kostn nyemission	0	0	7 921
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>4 341</b>	<b>4 175</b>	<b>10 445</b>
<b>Kassaflöde</b>	<b>141</b>	<b>-533</b>	<b>-1 171</b>
Likvida medel vid periodens början	53	1 224	1 224
<b>Likvida medel vid periodens slut</b>	<b>194</b>	<b>691</b>	<b>53</b>



Förändring av eget kapital Koncern					
Belopp i tkr	Aktiekapital	Pågående nyemission	Annat Eget kapital	Årets Resultat	Summa Eget kapital
<b>Ingående balans 2017-01-01</b>	<b>2 163</b>	<b>0</b>	<b>953</b>	<b>1 441</b>	<b>4 558</b>
Vinstdisposition enl årsstämma	0	0	1 441	-1 441	0
Utbet aktieägartillskott	0	0	-1 000	0	- 1 000
Nyemission	804	0	7 116	0	7 921
Årets resultat	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	-13 969	-13 969
<b>Utg. balans 2017-12-31</b>	<b>2 968</b>	<b>0</b>	<b>8 510</b>	<b>-13 969</b>	<b>-2 491</b>
<b>Ingående balans 2018-01-01</b>	<b>2 968</b>	<b>0</b>	<b>8 510</b>	<b>-13 969</b>	<b>-2 491</b>
Vinstdisposition enl årsstämma	0	0	-13 969	13 969	0
Årets resultat				32	32
<b>Utg. balans 2018-03-31</b>	<b>2 968</b>	<b>0</b>	<b>-5 459</b>	<b>32</b>	<b>-2 459</b>

#### Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 (K3) tillämpas vid upprättandet av finansiella rapporter